

Số: 25/TB-THADS

Bù Đóp, ngày 22 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 10/2023/QĐCNHGT-DS ngày 16 tháng 3 năm 2023; Căn cứ Bản án, Quyết định số 22/2023/QĐCNHGT-DS ngày 05 tháng 5 năm 2023; Bản án, Quyết định số 21/2023/QĐST-DS ngày 11 tháng 7 năm 2023; Bản án, Quyết định số 48/2023/QĐCNHGT-DS ngày 04 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 330/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2023, Quyết định thi hành án số 329/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 8 năm 2023, Quyết định thi hành án số 390/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2023, Quyết định thi hành án số 85/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2023, Quyết định thi hành án số 86/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đóp, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đóp;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại chứng thư số 02440/CT-TĐG.MDC ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 15 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Bù Đóp và người được thi hành án.

Do các bên đương sự không thoả thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đóp, địa chỉ: Khu phố Thanh Bình, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đóp, tỉnh Bình Phước cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của Thửa đất số 203, tờ bản đồ 01, diện tích 3459,1m² (100m² ONT, 3359,1m² CLN), địa chỉ thửa đất: Ấp Tân Thuận, xã Tân Tiến, huyện Bù Đóp, tỉnh Bình Phước, thửa đất được Sở Tài nguyên & Môi trường tỉnh Bình Phước cấp GCNQSDĐ ngày 17/6/2022.

Tài sản trên đất:

01 giếng đào sâu 07m; 01 cây Trầu có hoành 150 cm (cây được bứng đến trồng trên đất).

Giá khởi điểm: 1.004.775.000đ (Một tỷ không trăm lẻ bốn triệu bảy trăm bảy mươi lăm ngàn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đóp thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

a/ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá,

b/ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả,

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp,

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố,

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

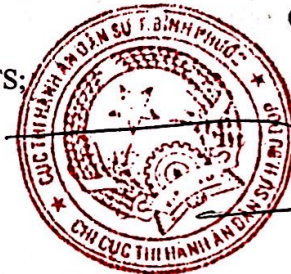
Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 22 tháng 4 năm 2024 đến hết ngày 24 tháng 4 năm 2024 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Đốp, Đ/c: Khu phố Thanh Bình, TT Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước. (Mọi thông tin liên hệ đ/c Hoàng Đức Sáu SĐT 0983518923).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát ND huyện Bù Đốp;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Đức Sáu